

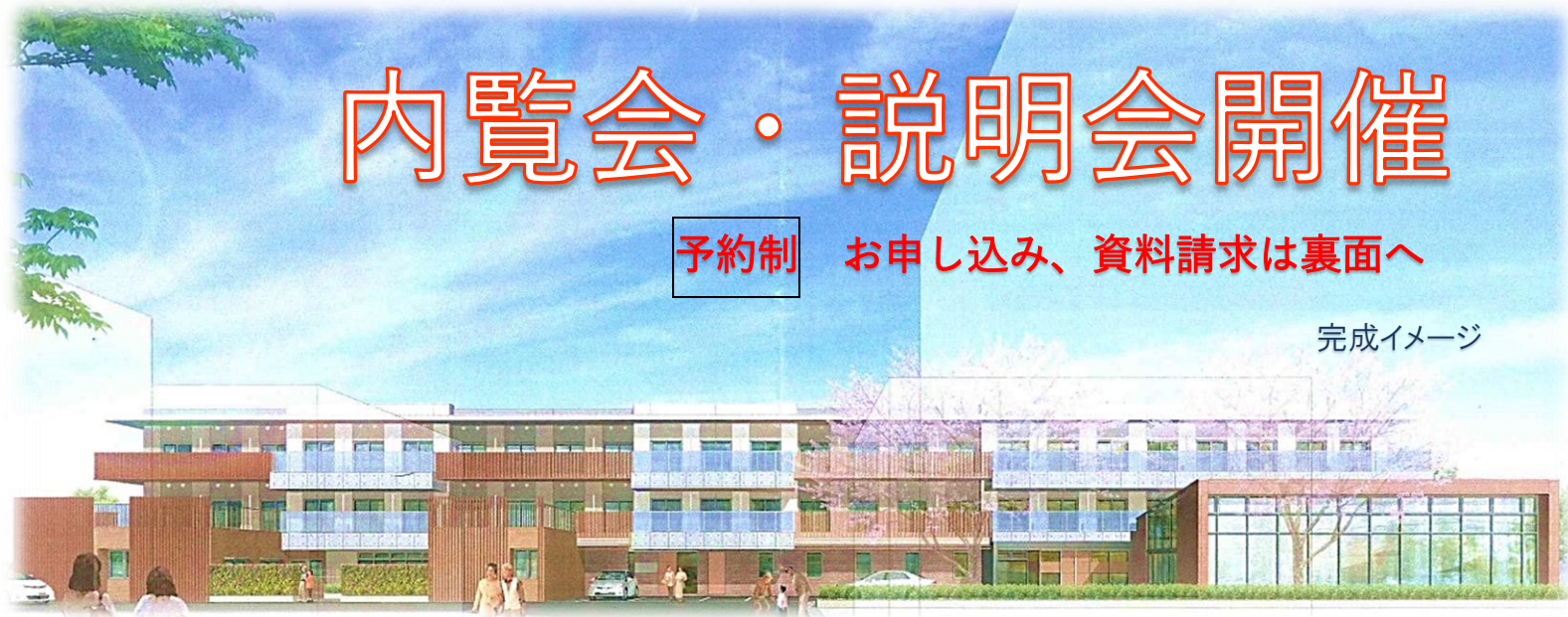
# 高齢者住宅 さくらガーデン

(サービス付き高齢者向け住宅)

## 内覧会・説明会開催

**予約制** お申し込み、資料請求は裏面へ

完成イメージ



### 【内覧会日程】

3/4(土)、3/7(火)、3/16(木)

3/18(土)、3/25(土)、3/29(水)

電話: **042-541-3012**

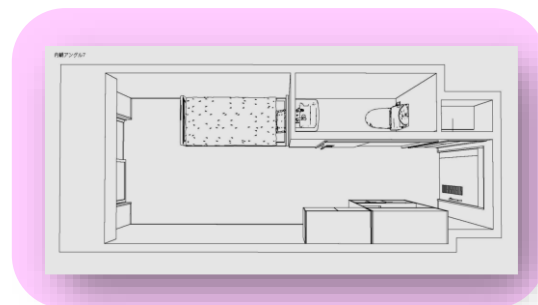
- 間取り 1K、面積 18~20.56 m<sup>2</sup>、49室。
- 365 日お食事提供。大浴場あり。
- 全住戸ミニキッチン、南向きバルコニー。
- 夜間、併設事業所に職員常駐。

・説明会 11:00~ 会場フジホーム内準備室

・内覧会 12:00~

各日程、10名の定員がございます。

- ・入居対象：60 歳以上の方
- ・要介護認定をお持ちの 60 歳未満の方（入居審査あり）
- ・敷金：130,000 円~134,000 円（家賃の 2 か月分）
- ・賃料：65,000~67,000 円
- ・共益費：30,000 円、サービス費：25,000 円
- ・食費：朝 400 円、昼 600 円、夕 600 円



○安心の社会福祉法人経営。

○敷地内に昭島病院・訪問看護ステーションあり。

○1 階に介護保険事業所併設。

○JR 東中神駅徒歩 6 分。

〒196-0022 東京都昭島市中神町 1260 フジホーム内

昭和郷高齢者複合施設 準備室

ホームページ：<https://syouwagou.jp> FAX：042-541-3013

Mail：[s.garden@douen.jp](mailto:s.garden@douen.jp) (担当：前田・長谷川)

資料請求

「内覧会・説明会 申し込み」

お名前		当日参加人数	人
ご住所			
電話番号		携帯電話	
希望日程		希望時間	
説明会参加希望	有・無		
質問等			



#### 昭島郷高齢者複合施設(2017年5月開設予定)

～介護保険サービス事業所併設～

- 【1階】
- ・定期巡回・随時対応型訪問介護看護(昭島郷訪問介護センター)
  - ・指定居宅介護支援事業所(昭島郷指定居宅介護支援事業所)
  - ・小規模多機能型居宅介護(昭島郷小規模多機能居宅介護センター)
  - ・認知症対応型共同生活介護(グループホームかえて)
- 【2-3階】
- ・サービス付き高齢者向け住宅(『高齢者住宅 さくらガーデン』)

#### 施設概要

【所在地】196-0022 東京都昭島市中神町 1260 高齢者住宅さくらガーデン

【交通】電車 JR 青梅線 東中神駅より徒歩6分(500m)

【主要用途】サービス付き高齢者向け住宅 登録番号/15021

#### 【建物概要】

建物構造/鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上3階 敷地面積/2,305,80㎡ 延床面積/1,866,10㎡ (サービス付き高齢者向け住宅のみ) 総戸数/49戸(+1戸)

【居室概要】居室面積/18㎡~20.56㎡

設備/ナースコール、手すり付き車いす対応トイレ、IH対応ミニキッチン、エアコン、収納、バルコニー

【共用施設】食堂、浴室、調理室、洗濯室、テラス、談話スペース

○建物竣工/平成29年4月27日 ○開設日/平成29年5月1日(予定)

○事業主/社会福祉法人東京都同胞援護会